



Berliner Fachstelle gegen Diskriminierung
auf dem Wohnungsmarkt



Fair mieten – Fair wohnen: Ein internationaler Fachdialog

Veranstaltungsdatum: 3. Dezember 2018

Ort: Heinrich-Böll-Stiftung, Schumannstraße 8, 10117 Berlin

Montag, 3. Dezember 2018

Tagesveranstaltung für eingeladene Gäste

11:15 Registrierung

11:45 Begrüßung

Dr. Ellen Ueberschär – Vorstand Heinrich-Böll-Stiftung

Dr. Dirk Behrendt - Senator für Justiz, Verbraucherschutz und Antidiskriminierung

Dr. Christiane Droste - Fair mieten – Fair wohnen

12:10 Input & Diskussionsrunde

Kulturen fairen Vermietens

- **Instrumente fairen Vermietens in niederländischen Wohnungsunternehmen**
(Egbert de Vries, Amsterdam Federation of Housing Associations, Niederlande)
- **Wohnservice Wien: Kommunale Belegungsrechte als Instrument fairen Zugangs zu Wohnraum?** (Mag. Isabella Jndl, Wohnservice Wien/Österreich)
- **Öffentlich-rechtliche Verpflichtungen: Ein Instrument zur Verhinderung von Diskriminierung auf dem Wohnungsmarkt?** (Chai Patel, Joint Council for the Welfare of Immigrants, London/Vereinigtes Königreich)
- **Wohnraumförderung und Integration: Wohnen für alle!** (Monika Betzenbichler, Amt für Migration und Wohnen, Landeshauptstadt München)
- **Moderation:** Dr. Christiane Droste, Fair mieten – Fair wohnen

13:20 Mittagspause

14:20 Input & Diskussionsrunde

Integriert wohnen im Quartier - wohnungspolitische Konzepte als Voraussetzung fairen Zugangs zu Wohnraum

- **Integrierte Konzepte für Sozialen Wohnungsbau in Toronto** (Vincent Tong, Toronto Community Housing Cooperation, Kanada)
- **Zuwanderung aus Südosteuropa: Strategien zur Wohnraumversorgung.** (Helene Böhm, Leiterin Soziale Quartiersentwicklung, GESOBAU AG (Berlin/ Deutschland)

- **Integrierte Wohnkonzepte der Stiftung für Sozialen Wohnungsbau, Mailand.**
(Chiara Rizzica, Fondazione Housing Sociale (Mailand/ Italien))
- **Moderation:** Dr. Christiane Droste, Fair mieten – Fair wohnen

15:20 Workshops

Lernen von guter Praxis: Entwicklung eines Leitbilds „Berlin vermietet fair“

Workshop 1: Herausforderung Integration: Diversity Management in Wohnungsunternehmen mit Egbert de Vries von der Amsterdam Federation of Housing Associations.

Moderation: Dr. Heike Hanhörster, ILS – Institut für Landes- und Stadtentwicklungsforschung Dortmund.

Workshop 1 knüpft an den Beitrag zur Praxis der Amsterdam Housing Federation an. Ziel des Workshops ist es, herauszufinden, welche der niederländischen Instrumente auf Berlin übertragbar sein könnten, zur Einbindung in ein Leitbild „Berlin vermietet fair!“ und was die Voraussetzungen dafür wären. Gleichzeitig bietet der WS die Möglichkeit, weitere gute Praxis von Diversity Management von Wohnungsunternehmen in Berlin und andernorts aufzunehmen.

Workshop 2: Umsetzung von Antidiskriminierungs- und Gleichbehandlungsgesetzen im Handlungsfeld Wohnen mit Chai Patel vom Joint Council for the Welfare of Immigrants. Moderation: Vera Egenberger, Büro zur Umsetzung von Gleichbehandlung (BUG).

Workshop 2 knüpft an den Beitrag von dem Joint Council for the Welfare of Immigrants aus London an. Ziel des Workshops ist es, gemeinsam zu erarbeiten, wie und in welcher Form der Ansatz, öffentlich-rechtliche Verpflichtungen zu Gleichbehandlungsmaßnahmen/ Diversitätsmanagement zu formulieren, übertragbar ist auf die Berliner bzw. deutsche Praxis im Wohnungswesen.

Workshop 3: Wohnungspolitische Instrumente zur Prävention von Benachteiligung auf dem Wohnungsmarkt mit Mag. Isabella Jandl vom Wohnservice Wien. Moderation: Thomas Knorr-Siedow, Fair mieten – Fair wohnen.

Workshop 3 knüpft an den Beitrag des Wohnservice Wien an. Ziel des Workshops ist es, am Beispiel der dargestellten Praxis in Wien Potentiale und Umsetzungschancen eines solchen Ansatzes für Berlin zu erarbeiten. Das Ergebnis soll beitragen zur Entwicklung des Leitbilds „Berlin vermietet fair!“.

Workshop 4: Zusammenarbeit zwischen Antidiskriminierungsberatung und Wohnungswirtschaft in Berlin mit Remzi Uyguner von Fair mieten – Fair Wohnen. Moderation: Dr. Ulrike Hamann, Berliner Institut für empirische Integrations- und Migrationsforschung.

Workshop 4 knüpft an Praxis der Fachstelle Fair mieten- Fair wohnen, anderer Akteure der Antidiskriminierungsberatung und der Initiativen und Projekte zur Unterstützung der

Wohnungssuche Geflüchteter an. Ziel ist, Schlüsselemente ihrer Zusammenarbeit mit Akteuren des Wohnungswesens zu identifizieren, die Eingang finden können in ein Leitbild „Berlin vermietet fair!“.

Workshop 5: Integrierte Wohnkonzepte und Quartiersentwicklung als Potential für Gleichbehandlung auf dem Wohnungsmarkt mit Vincent Tong vom Toronto Community Housing Cooperation, Chiara Rizzica vom Fondazione Housing Sociale und Monika Betzenbichler vom Amt für Migration und Wohnen der Landeshauptstadt München.
Moderation: Helene Böhm, Leiterin Soziale Quartiersentwicklung, GESOBAU AG.

Workshop 5 knüpft an die Beiträge zur Praxis der Fondazione Housing Sociale, des Toronto Community Housing Corporation und der GESOBAU AG an. Ziel des Workshops ist es, am Beispiel der dargestellten Praxis und weiterer Beispiele der Teilnehmenden zu erarbeiten, welche dieser Instrumente/Konzepte Eingang finden könnten in ein „Leitbild Berlin vermietet fair!“.

16:30 Kaffeepause

17:00 **Öffentliche Abendveranstaltung**

Rechtliche Rahmenbedingungen für faires Vermieten

Input & Diskussionsrunde

- **Potentiale und Grenzen des Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetzes im Bereich Wohnen** (Alexander Tischbirek – Juristische Fakultät /Humboldt-Universität zu Berlin)
- **Rechtliche Rahmenbedingungen für diskriminierungsfreien Zugang zu Wohnraum in Toronto** (Vincent Tong, Toronto Community Housing Cooperation, Kanada)
- **Der Fair-Housing Act in den USA und seine Umsetzung** (Morgan Williams, National Fair Housing Alliance, Washington, DC/USA)
- **Das Ombudsbüro in Stockholm: Handlungsbedarfe der Antidiskriminierungsarbeit im Handlungsfeld Wohnen** (Anna Ericsson, Diskriminerings Ombudsmannen, Stockholm/Schweden)
- **Moderation:** Vera Egenberger - Büro zur Umsetzung von Gleichbehandlung

18:00 **Künstlerischer Beitrag von Idil Baydar (Politische Satire)**

18:30 **Politische Talkrunde**

Entwicklung eines Leitbildes „Berlin vermietet fair“ mit:

- **Margit Gottstein**, Berliner Staatssekretärin für Verbraucherschutz und Antidiskriminierung (Gastgeberin und Moderation)
- **Sebastian Scheel**, Berliner Staatssekretär für Wohnen (Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen)
- **Sybill Schulz**, Leiterin Koordinierung Flüchtlingsmanagement (Senatsverwaltung für Integration, Arbeit und Soziales)
- **Heike Fritzsche**, Referentin im Referat Forschung und Grundsatzangelegenheiten der Antidiskriminierungsstelle des Bundes

- **Mario Hilgenfeld**, Leiter des Bereichs Wohnungswirtschaft /-politik beim Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen
- **Doris Liebscher**, Wissenschaftliche Mitarbeiterin der Juristischen Fakultät der Humboldt Universität zu Berlin

19:30 Ende

Gefördert von:



Landesstelle
für Gleichbehandlung –
gegen Diskriminierung

Senatsverwaltung
für Justiz, Verbraucherschutz
und Antidiskriminierung

be
Berlin